



香港工業總會  
**Federation of Hong Kong Industries**

香港九龍長沙灣長裕街8號  
億京廣場31樓  
31/F, Billion Plaza, 8 Cheung Yue Street  
Cheung Sha Wan, Kowloon, Hong Kong  
電話 Tel +852 2732 3188 傳真 Fax +852 2721 3494  
電郵 Email fhki@fhki.org.hk

生效日：2024年5月28日

## 香港工業總會 - 深圳場地租用

香港工業總會深圳代表處距離深圳地鐵1號線國貿站B出口只需要5分鐘步行路程，是舉辦會議、和社交活動的理想場所。（\*只限香港工業總會會員租用）

房間面積	45 平方米
人數容量	
a. 劇場形式	a. 30 人
b. 會議形式	b. 20 人
2 小時 (0900-1700 內，以正點計算)	港幣 \$450
半日 (0900-1300 或 1300-1700 – 共 4 小時)	港幣 \$800
全日 (0900-1700 – 共 8 小時)	港幣 \$1,500
額外加時 (每小時計算)	港幣 \$200

地點：香港工業總會深圳代表處

地址：深圳市羅湖區人民南路天安國際大廈 A2103

( 深圳地鐵 1 號線國貿站 B 出口 )



劇場形式



會議形式



香港工業總會  
Federation of Hong Kong Industries

香港九龍長沙灣長裕街8號  
億京廣場31樓  
31/F, Billion Plaza, 8 Cheung Yue Street  
Cheung Sha Wan, Kowloon, Hong Kong  
電話 Tel +852 2732 3188 傳真 Fax +852 2721 3494  
電郵 Email fhki@fhki.org.hk

#### 場地租用費所包含的設備：

- ✓ 大桌子 x 1 ( 182cm x 62cm )
- ✓ 帶有檔板的椅子 x 30
- ✓ 投影機及螢幕 x 1
- ✓ 流動白板及筆 x 1
- ✓ 小桌子 x 4 (180cm x 40cm)
- ✓ 椅子 x 20
- ✓ 便攜式掛腰擴音器 x 1

#### 場地租用注意事項：

1. 所有設備均需提前預訂及確認。
2. 場地佈置需預先與秘書處確認。
3. 場地租用費用包含照明、空調及 WiFi。
4. 所有場地租用預訂僅在辦公時間 ( 週一至週五，上午 9:00 - 下午 5:00 ) 進行。
5. 活動前期佈置和清拆時間包含在租用期間內。延長佈置和清拆時間將根據額外加時費用 ( 每小時計算 ) 收取。

#### 查詢及預訂

蔡穎琳女士 或 曾育芳女士

電話：+852 2732 3178 / +852 2732 3149

電郵：jenny.choi@fhki.org.hk/ yuki.tsang@fhki.org.hk

## 其他服務

A. 服務	價錢 ( 港幣 ) 工總會員 / 非工總會員
<p><b>1. 工總網頁橫額</b></p> <p>材料要求： 尺寸：1280 x 720 pixel 格式：JPG, PNG 檔案大小：&lt; 1MB 超連結：橫幅的一個連結網址</p>	<p>1 個月- HK\$5,780/HK\$6,800 3 個月 - HK\$15,300/ HK\$18,000 6 個月 - HK\$28,560/ HK\$33,600</p>
<p><b>2. 每周工總最新動態</b></p> <p>材料要求： 尺寸：700 x 218 pixel 格式：JPG, PNG 檔案大小：&lt; 1MB 超連結：一個連結網址 預約詳情：提早一星期或之前，逢星期二截止 發布日期：逢星期三</p>	<p>HK\$4,250/ HK\$5,000</p>
<p><b>3. 電郵行銷 ( eDM )</b></p> <p>a. 發送電郵至工總會員：一次 ( 電郵設計及內容由客人提供 )</p> <p>b. 發送電郵至工總會員：二次 ( 電郵設計及內容由客人提供 )</p> <p>c. 電郵設計 ( 可更改 2 次 )</p>	<p>a. HK\$6,000/ HK\$7,000</p> <p>b. HK\$10,000/ HK\$12,000</p> <p>c. HK\$4,000/ HK\$5,000</p>



香港工業總會  
Federation of Hong Kong Industries

香港九龍長沙灣長裕街8號  
億京廣場31樓  
31/F, Billion Plaza, 8 Cheung Yue Street  
Cheung Sha Wan, Kowloon, Hong Kong  
電話 Tel +852 2732 3188 傳真 Fax +852 2721 3494  
電郵 Email fhki@fhki.org.hk

4. 香港工業家	1 期	2 期	4 期
位置及尺寸：			
- 封底	HK\$16,830/HK\$19,800	HK\$30,260/HK\$35,600	HK\$57,120/HK\$67,200
- 內頁封面	HK\$15,130/HK\$17,800	HK\$27,200/HK\$32,000	HK\$51,340/HK\$60,400
- 第一頁	HK\$14,280/HK\$16,800	HK\$25,670/HK\$30,200	HK\$48,280/HK\$56,800
- 內頁封底	HK\$13,430/HK\$15,800	HK\$24,140/HK\$28,400	HK\$45,560/HK\$53,600
- 雙頁跨頁	HK\$22,780/HK\$26,800	HK\$40,970/HK\$48,200	HK\$77,180/HK\$90,800
- 完整頁面	HK\$12,580/HK\$14,800	HK\$22,610/HK\$26,600	HK\$42,500/HK\$50,000
- 半頁	HK\$9,180/HK\$10,800	HK\$16,660/HK\$19,600	HK\$30,600/HK\$36,000
- 宣傳稿 ( 4 頁 )	( 視乎內容 )	( 視乎內容 )	( 視乎內容 )
<b>B. 後勤支援服務</b>	<b>價錢 ( 港幣 )</b> <b>工總會員 / 非工總會員</b>		
1. 現場支援	HK\$200/ HK\$400		
<u>此服務包括：</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 準備及印製名牌 ( 最多 30 個 ; 活動後需歸還 )</li> <li>- 一位工作人員在接待處 ( 45 分鐘 )</li> </ul>			
<b>C. 其他服務</b>	<b>價錢 ( 港幣 )</b> <b>工總會員 / 非工總會員</b>		
A4 黑白影印	港幣 \$1 張		
A4 彩色影印	港幣 \$2 張		
A4 掃描服務	港幣 \$1 張		

**注意事項：**

1. 所有宣傳品設計皆由客人提供。
2. 以上服務視供應情況而定。

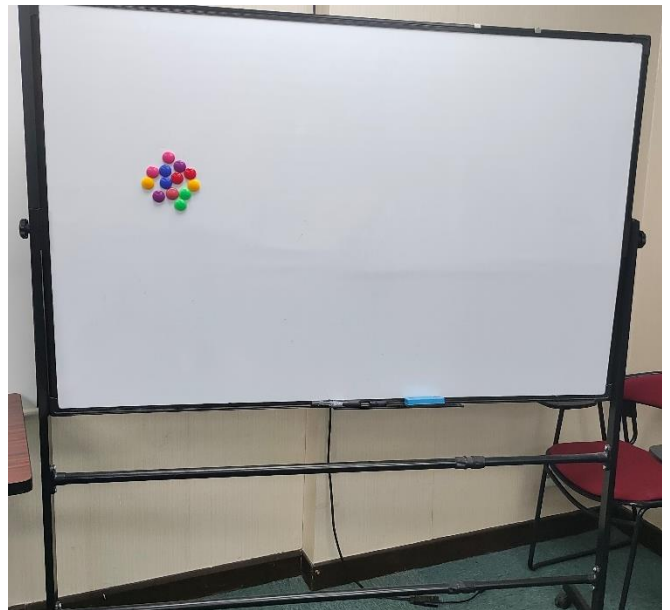
附件 1 :

設備 :

便攜式掛腰擴音器



白板 ( 170cm x 100cm )



螢幕 ( 170cm x 170cm )





香港工業總會  
Federation of Hong Kong Industries

香港九龍長沙灣長裕街8號  
億京廣場31樓  
31/F, Billion Plaza, 8 Cheung Yue Street  
Cheung Sha Wan, Kowloon, Hong Kong  
電話 Tel +852 2732 3188 傳真 Fax +852 2721 3494  
電郵 Email fhki@fhki.org.hk

小桌子 (180cm x 40cm) x 4



大桌子 ( 182cm x62cm ) x 1



帶有檔板的椅子



椅子





香港工業總會  
Federation of Hong Kong Industries

香港九龍長沙灣長裕街8號  
億京廣場31樓  
31/F, Billion Plaza, 8 Cheung Yue Street  
Cheung Sha Wan, Kowloon, Hong Kong  
電話 Tel +852 2732 3188 傳真 Fax +852 2721 3494  
電郵 Email fhki@fhki.org.hk

## 場地租賃協議

### 不可抗力事件造成的中斷

若不可抗力事件妨礙或阻礙香港工業總會（「工總」）及/或會員履行其在租賃協議項下的部分或部分義務的實質內容，或工總合理預期不可抗力事件可能會這樣做，工總可發出通知會員 (i) 終止租賃協議或 (ii) 暫停工總在租賃協議下的義務的預定活動。

### 颱風及暴雨政策

- 在預定活動進行期間，若深圳市氣象局發出暴雨藍色或黃色預警信號，以及颱風藍色或黃色預警信號，工總仍將繼續開放。
- 當深圳市氣象局發出颱風橙色預警信號及橙色暴雨預警信號或更高級別的預警信號時，會員有權取消或暫停已安排的活動。然而，會員特此承認並同意本條款，且不得就因取消或暫停而產生的任何費用、索賠、損失、損害、責任或任何性質的其他費用向工總提出任何追索權。
- 若因深圳市氣象局發出颱風橙色預警信號及橙色暴雨預警信號或更高級別的預警信號，導致預定活動取消或暫停，工總與會員可於取消或暫停之日起計 60 天內討論重新安排預定活動並簽訂新的租賃協議。如果簽署新的租賃協議，則會員根據本租賃協議已支付的租賃費轉入或計入新的租賃協議。

若因深圳市氣象局發出颱風橙色預警信號及橙色暴雨預警信號或更高級別的預警信號，導致預定活動取消或暫停，且雙方未簽署或同意重新安排租賃協議，則會員所支付的租賃費將被沒收，且會員特此承認並同意，工總不會就本租賃協議向會員產生進一步的賠償或任何性質的責任。

- 會員應自行通知其顧客或參加者預定的活動可能會被取消或暫停。

### 取消政策

- 工總無義務允許會員取消已安排之場地租賃。如果工總允許會員取消已安排之場地租賃，則會員必須在取消當日向工總支付下述未清餘額。
- 取消預訂應付的金額確定如下：
  - 若在活動日前**兩週內**取消，承租人必須支付租賃協議中規定的租賃費的 **30%**。
  - 若在活動日前**1 週內**取消，承租人必須支付租賃協議中規定的租賃費的 **100%**。

### 知識產權

如活動涉及任何現場或錄製音樂表演、任何視訊演示或其他版權資料，則會員有責任取得相關知識產權所需的所有同意及許可。



香港工業總會  
Federation of Hong Kong Industries

香港九龍長沙灣長裕街8號  
億京廣場31樓  
31/F, Billion Plaza, 8 Cheung Yue Street  
Cheung Sha Wan, Kowloon, Hong Kong  
電話 Tel +852 2732 3188 傳真 Fax +852 2721 3494  
電郵 Email fhki@fhki.org.hk

## 賠款

會員應對工總承擔以下與之相關或由此引起的所有費用、責任、損害和支出的賠償：

- 任何展商、租賃人、承包商、分包商、其代理人或會員之代理人，或任何上述人員之員工，或任何相關機構所遭受的人身傷害、財產損失或損害；
- 會員未遵守和遵守相關規定所引起的任何損失。

## 健康和安全

會員應在工總進行其活動，並應確保所有參展商、分租商及其承包商、分包商、代理人 and 僱員以及活動的表演者和參與者均應在工總進行其活動。

- 嚴格遵守所有相關健康和安全法規；
- 遵守工總規定的所有措施，以維持安全衛生的場所與環境；和
- 一般情況下，以安全、健康、衛生的方式進行，以免造成任何危險或衛生問題。

## 廢棄物處理

- 租賃期結束時，會員有責任清除租賃區域內的所有貨物、廢棄物和其他材料。會員應將租賃區域完好、乾淨、整潔地交還給工總。
- 工總廁所內的洗手盆及抽水馬桶不得用於棄置任何形式的廢物、食物或垃圾。因不遵守本規例而產生的清理排水系統堵塞及工總所進行的任何其他工作的費用將由會員承擔。
- 下列活動不屬於工總的標準清潔服務範圍。工總將就以下項目向會員收取額外費用：
  - (i) 收集和清除會議所產生的廢物；
  - (ii) 清除租賃區域或工總區域的地板和牆壁上的油漬、油漆和其他液體；
  - (iii) 拆除及處置租賃區內或工總區內廢棄的木箱、展位裝置、其他材料及物品。

## 租用區域的使用

- 租用區域不得用於任何非法或不道德的目的，工總保留權利，將其認為具有冒犯或淫穢性質的所有物料予以移除。租賃區域亦不得用於博彩或賭博目的。
- 租用區域僅可用於預定活動的目的，會員不得允許任何不屬於預定活動描述範圍內的展品或任何類別的展品。

## 失物

在場地發現的所有失物應交給工總保管。



香港工業總會  
Federation of Hong Kong Industries

香港九龍長沙灣長裕街8號  
億京廣場31樓  
31/F, Billion Plaza, 8 Cheung Yue Street  
Cheung Sha Wan, Kowloon, Hong Kong  
電話 Tel +852 2732 3188 傳真 Fax +852 2721 3494  
電郵 Email fhki@fhki.org.hk

### 財產及安全

- 進入租用區域的所有貨物和其他財產均由會員自行承擔風險，工總不接受任何該等貨物或其他財產由其負責或保管，並對其任何被盜、遺失或損壞不承擔任何責任。
- 工總對會員、其員工、承包商、服務提供者、代理商及任何其他方帶入工總任何區域的個人物品不負責任，對該個人物品的任何被盜、遺失和/或損壞不承擔責任。

### 照明

租賃費用包括活動租期內為公共和外部流通區域以及租賃場地提供一般照明，並在布展和撤展期間提供充足的照明。

### 空調和通風

在租賃期間，租賃區域提供全套空調，並在布展和撤展期間保持充足的空調。工總非辦公時間將不提供空調。

如有任何爭議，香港工業總會保留最終決定權。